

Số: 37/NQ-HĐND

TP. Cao Lãnh, ngày 20 tháng 12 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

**Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
Khu dân cư xã Tân Thuận Đông, thành phố Cao Lãnh**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CAO LÃNH
KHÓA IX - KỲ HỌP THỨ NĂM**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019; Nghị định số
40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi
hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Xét Tờ trình số 271/TTr-UBND ngày 24 tháng 11 năm 2022 của Ủy ban
nhân dân thành phố Cao Lãnh về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Khu
dân cư xã Tân Thuận Đông, thành phố Cao Lãnh; Báo cáo thẩm tra số 32/BC-
HĐND ngày 25 tháng 11 năm 2022 của Ban Kinh tế - Xã hội và ý kiến thảo luận
của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư xã Tân Thuận Đông, thành phố Cao Lãnh với các nội dung sau:

1. Tên dự án: Khu dân cư xã Tân Thuận Đông.

2. Mục tiêu đầu tư: Hình thành khu dân cư với cơ sở hạ tầng hoàn chỉnh, văn minh, hiện đại, tạo sự gắn kết với các công trình hạ tầng trong khu vực; góp phần chỉnh trang và phát triển đô thị của khu vực.

3. Quy mô đầu tư:

Tổng diện tích 67.909m²; San lấp mặt bằng; giao thông tải trọng 10 tấn; Hạ tầng kỹ thuật gồm: Hệ thống điện (Điện sinh hoạt và điện chiếu sáng); Hệ thống cấp nước; Hệ thống thoát nước (Thoát nước thải và thoát nước mặt); Hệ thống hào kỹ thuật; Vía hè và cây xanh; Hệ thống xử lý nước thải.

4. Dự án nhóm: Nhóm B.

5. Tổng vốn thực hiện dự án **129.503.405.000 đồng.**

a) Chi phí bồi thường, hỗ trợ **40.396.213.000 đồng.**

b) Chi phí xây dựng	65.281.760.000 đồng.
c) Chi phí thiết bị	608.610.893 đồng.
d) Chi phí QLDA	1.269.610.000 đồng.
e) Chi phí tư vấn	3.501.944.000 đồng.
f) Chi phí khác	1.579.980.000 đồng;
g) Chi phí dự phòng	16.865.287.000 đồng.

6. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách Thành phố và Nguồn ứng vốn từ quỹ phát triển đất Tỉnh.

7. Địa điểm thực hiện dự án: xã Tân Thuận Đông, thành phố Cao Lãnh.

8. Thời gian thực hiện dự án: 2022 - 2024.

9. Các nội dung khác:

a) Cấp quyết định chủ trương đầu tư: Hội đồng nhân dân Thành phố.

b) Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh.

c) Tên Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố Cao Lãnh.

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố Cao Lãnh khoá IX, kỳ họp thứ năm thông qua ngày 20 tháng 12 năm 2022 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT/TU, UBND, BTTUBMTTQ VN TP;
- Các Phòng: TC-KH, QLĐT, TN&MT;
- Ban QLDA&PTQĐ TP;
- UBND xã Tân Thuận Đông;
- Lưu: VT, KTXH.



CHỦ TOẠ

Vũ Nhật Tân
PHÓ CHỦ TỊCH HĐND