

Số: 04 /NQ-HĐND

Thành phố Cao Lãnh, ngày 15 tháng 4 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

**Về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
Khu dân cư Mỹ Thượng, phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CAO LÃNH
KHÓA IX - KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ (LẦN THỨ NHẤT)**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Xét Tờ trình số 73/TTr-UBND ngày 01 tháng 4 năm 2022 của Ủy ban nhân
dân thành phố Cao Lãnh về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư
Mỹ Thượng; Báo cáo thẩm tra số 05/BC-HĐND ngày 02 tháng 4 năm 2022 của
Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân Thành phố và ý kiến thảo luận của đại
biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư Mỹ Thượng, phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh với các nội dung sau:

1. Tên dự án: Khu dân cư Mỹ Thượng.

2. Mục tiêu đầu tư:

Hình thành khu dân cư với cơ sở hạ tầng hoàn chỉnh, văn minh, hiện đại, tạo sự gắn kết với các công trình hạ tầng trong khu vực; góp phần chỉnh trang và phát triển đô thị của khu vực.

3. Quy mô đầu tư:

Tổng diện tích khoảng 3,12 ha; San lấp mặt bằng; Giao thông; Hệ thống điện; Hệ thống cấp nước; Hệ thống thoát nước; Hệ thống hào kỹ thuật; Vía hè và cây xanh.

4. Dự án nhóm: Nhóm B.

5. Tổng vốn thực hiện dự án

162.239.502.000 đồng.

a) Chi phí bồi thường, hỗ trợ	91.697.021.000 đồng.
b) Chi phí xây dựng	47.873.030.000 đồng.
c) Chi phí thiết bị	1.500.000.000 đồng.
d) Chi phí QLDA; TVĐT; Khác	11.968.258.000 đồng.
e) Chi phí dự phòng	9.201.193.000 đồng.

6. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách Thành phố và nguồn vốn vay tín dụng.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh.

8. Thời gian thực hiện dự án: 2022 - 2025.

9. Tiến độ thực hiện dự án:

- Năm 2022: Chuẩn bị đầu tư và thực hiện giải phóng mặt bằng.
- Năm 2023: Thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và thực hiện dự án.
- Năm 2024: Thực hiện dự án.
- Năm 2025: Hoàn thành dự án và quyết toán vốn đầu tư.

10. Các nội dung khác:

a) Cấp quyết định chủ trương đầu tư: Hội đồng nhân dân thành phố Cao Lãnh.

b) Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh.

c) Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố Cao Lãnh.

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố Cao Lãnh khoá IX, kỳ họp chuyên đề lần thứ nhất thông qua ngày 15 tháng 4 năm 2022 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT/TU, UBND, BTTUBMTTQ VN Thành phố;
- Các Phòng: TC-KH, QLĐT, TN&MT;
- Ban QLDA & PTQĐ Thành phố;
- UBND phường Mỹ Phú;
- Lưu: VT, KTXH.

CHỦ TỊCH



Phan Văn Thương